GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in

Rif. sr2018-333 Siracusa (SR) € 150.000,00

A Fontane Bianche, pressi lido Talè, Gabetti Siracusa propone in vendita una villa di 120 mq commerciali, composta da 5 vani più giardino di c.ca 300mq. La villa è situata in un ottimo contesto, vicino ai lidi e all\'area più servita della zona. La villa è dotata di un accesso carrabile e una pedonale. E\' presente un giardino che percorre a giro buona parte dell\'area esterna che circonda la proprietà. La casa è composta da ingresso su piccolo disimpegno, salone doppio dotato di un bel camino, cucina, 3 camere da letto e un bagno. Mediante una scala a chiocciola si accede alla terrazza, quest\'ultima e la facciata sono state rifatte un anno fa. Presente un serbatoio esterno di mille litri per l\'irrigazione del giardino. Doccia in muratura esterna dotata di scaldabagno. Impianto allarme presente nella casa. Discreto lo stato di manutenzione in quanto gli impianti sono da rivedere. Tipica la pavimentazione in

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it