**Nuova Immobiliare Broker Srl**

VIA REVEDOLE n. 66 Pordenone (PN)
www.nuovaimmobiliarebrokersrl.it
nuovaimmobiliarebrokersrl@yahoo.it
0434541747

# Casa singola in vendita

Rif. V000667 Ruda (UD) € 140.000,00

\"Ruda (UD), grande casa di mq. 196 catastali, comoda autorimessa di mq. 45 e deposito lavanderia centrale termica di mq. 29, ampio terreno pianeggiante e soleggiato di circa mq. 1.100. Piano terra: spazioso portico, atrio/ingresso, grande salone, cucina abitabile con adiacente sala da pranzo, camera/studio con caminetto, ripostiglio (possibilità secondo bagno). Primo piano: quattro camere da letto, grande terrazza, bagno completo finestrato, soffitta. Ottimo serramenti in legno con vetrocamera, riscaldamento autonomo a gasolio, già predisposto il collegamento a gas metano fino in casa. Condizioni decisamente buone, già perfettamente abitabile. CLASSE ENERGETICA: F 130,55 kWh/m3 a

Coefficiente kWh/m2

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*