

# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 1425 Portoferraio (LI) € 145.000,00

Porzione di immobile, libero su tre lati, sito nel cuore del centro storico nel comune di Portoferraio, vicino alla piazza principale e alla rinomata spiaggia delle Viste. L'immobile, posto al piano terra, internamente si compone da: ingresso su intima zona giorno con angolo cottura a vista, ampia camera matrimoniale da cui si accede al ripostiglio - lavanderia, vano sottotetto attualmente adibito a camera a cui si accede tramite scala retrattile e servizi con vasca. Completa la propriet&agrave;, in corpo staccato, ampia cantina. \* Possibilit&agrave; di comprare le due propriet&agrave; separatamente. Ideale per: Investimento, Casa Vacanza; PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva &egrave; accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e delle bellezze della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale