


# Villetta Schiera in

Rif. V009209 Dalmine (BG) € 295.000,00

**VENDITA DIRETTA NO PROVVIGIONI!!** Nuova realizzazione di soli appartamenti in villa a Dalmine, in zona esclusiva e riservata, servita dai principali servizi, improntata sui massimi standard qualitativi, in classe energetica A. Il capitolato di alta qualità è caratterizzato da elementi ricercati quali serramenti in doppio vetro PVC, con zanzariere ad incasso, sistema di oscuramento del tipo a frangisole in metallo con meccanismo di salita a comando elettrico, riscaldamento a pavimento, predisposizione raffrescamento e antifurto, VMC e impianto fotovoltaico. Il nuovo progetto, propone sei soluzioni abitative, tutte dalle ampie metrature, dai

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

trilocali/quadrilocali alle villa a schiera, con la possibilità di scegliere dai giardini privati ai meravigliosi terrazzi ideali per poter trascorrere piacevoli giornate in compagnia. La villa a schiera con giardino privato è composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno e bagno