

# Villa in vendita

Rif. V002862 Marsala (TP) Info in Sede

A Marsala in vendita, in C/da Madonna Alto Oliva, villa in ottime condizioni di 150mq su 2 elevazioni composta da ampia cucina in muratura, salone, camera, cameretta, ampia mansarda, 2 bagni, ripostiglio, allarme, 2 climatizzatori, predisposizione riscaldamento, 45mq di veranda scoperta, 37mq di scantinato e 5.100mq di terreno recintato con pozzo, uliveto, frutteto e piante ornamentali. La pavimentazione &grave; in cotto e gli infissi interni sono in alluminio con vetro camera. L'immobile si pu&acute; visitare previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>