

1 locale in affitto

Rif. sr2019/001 Siracusa (SR) € 260,00

In zona Grotticelle, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 260,00 un monolocale mansardato di c.ca 46 mq commerciali. La mansarda è inserita in un contesto caratterizzato ed è posta al terzo ed ultimo piano senza ascensore. L'immobile è composta da un unico vano con angolo cottura, letto matrimoniale e zona tv, disimpegnato il bagno con doccia e ampio ripostiglio. E' presente un balcone da cui si gode di una bella vista aperta sulla città. Ottimo lo stato di manutenzione, la casa è stata completamente ristrutturata e l'arredo è nuovo. Presenti pompe di calore inverter e impianto di allarme. Ideale per un single con  Coefficiente kWh/m² redditivo dimostrabile. Non è possibile portare la residenza. La classe energetica è G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m³ a