

## **Villa in vendita**

Rif. V003035 Marsala (TP) € 250.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Cuore di Gesu', villetta unifamiliare "rifinita" di 150mq su 2 elevazione composta da cucina, salone, camera con cabina armadio, 2 camerette, 2 bagni, 2 ripostigli di cui uno sottoscala che funge anche da lavanderia, 2 balconi, riscaldamento autonomo, allarme, climatizzatore, 50mq circa di veranda coperta e 1.200mq circa di terreno recintato con cancello automatico. La pavimentazione e la scale sono in marmo e gli infissi interni sono in alluminio con vetro camera. E' possibile visitare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m2