

# Duplex in

Rif. V001247 Casamarciano (NA) € 159.000,00

Casamarciano, in pieno centro, a ridosso della Chiesa e del Comune, servita da tutti i servizi primari, Dimensionekasa-Cimitile propone in vendita un Ampia soluzione Indipendente su 2 Livelli di circa 160mq complessivi. Al piano terra abbiamo un Ingresso con Garage di circa 20mq. 1° Piano invece un Salone, Cucina/Tinello, Due Camere da Letto e Bagno; 2° Piano, altre due Camere da Letto e ulteriore bagno, con terrazzo a livello pavimentato di 80mq. Riscaldamento autonomo, da rimodernare qualche rifinitura. CLASSE ENERGETICA: G 190,69 kWh/m<sup>2</sup> a