**CLASSE CASA**

via Bosco Frati,16 Dalmine (BG)
www.classe-casa.it
info@classe-casa.it
035370131

# in

Rif. V009254 Comun Nuovo (BG) € 390.000,00

Proponiamo a Comun Nuovo, importante villa bifamiliare, di ampie metrature, distribuita su tre livelli, con ampio giardino privato di 120 mq, terrazzo di 70 mq e box di 76 mq. La soluzione si presenta in questo modo: al piano terra troviamo: ingresso, soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, disimpegno e bagno. Tramite una comoda scala, si accede al piano primo composto da camera matrimoniale con bagno di servizio, completo di vasca idromassaggio, ulteriori due camere da letto e bagno. Al piano seminterrato sono presenti la taverna rifinita con camino con doppia esposizione, lavanderia e locale hobby/ufficio di 40 mq. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A ). Classe Energetica E IPE: 135,69 KWh\\mqa. CLASSE ENERGETICA: E 139,69 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it