

## 4 o più locali in vendita

Rif. lua467 Lucca (LU) € 215.000,00

Appartamento in vendita in esclusiva a Lucca, San Cassiano di Moriano, posto al secondo ed ultimo piano per circa mq 80: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. A corredo al piano terreno: giardino di circa 250 mq. completamente recintato, 2 posti auto di proprietà; e cantina. L'immobile si inserisce in contesto signorile molto curato ed elegante. Si compone: soggiorno accogliente con caminetto, cucina abitabile con locale dispensa/ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale con zona soppalcata ad uso ripostiglio, camera singola e bagno con finestra e grande vasca idromassaggio angolare. Sopra il bagno &grave; stato sfruttato il sottotetto come utilissima zona

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it

ripostiglio. Gli ambienti sono caldi con finiture di sapore anche grazie ai soffitti con travi e mezzane a vista, il caminetto ed i particolari di arredo (compresi nel prezzo richiesto) che si integrano con eleganza nei vari ambienti. Dotazioni e finiture: terme autonome a GPL, infissi in castagno con vetrocamera, pavimento