

## **Villa in vendita**

Rif. V003179 Marsala (TP) € 250.000,00

A Marsala, in vendita, in C/da Santa Venera a soli 3 chilometri dal centro, villa  
"panoramica" da sistemare di 320mq su 2 elevazioni composta da 2  
cucine, soggiorno, salone, 2 camere, 3 camerette, studio, 2 bagni, veranda  
coperta di 20mq, dependance con forno a legna di 50mq e 1.500mq di terreno.  
Ideale per bed and breakfast. Prezzo di vendita EURO 250,000.00 trattabile  
CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2