

Porzione di Casa in

Rif. C111E Todi (PG) € 250.000,00

Tra Todi e Massa Martana, inserita nell'incontaminata campagna tipica della zona, Porzione di Casale ristrutturata ed ampliata di recente di complessivi 150 mq, con ingresso indipendente ed ampio e comodo giardino di 4.500 mq. L'immobile disposto su due livelli si presenta in ottimo stato: ` composto al piano terra da ingresso, cucina abitabile, salone con cammino, studio, bagno, lavanderia e cantina; mentre tramite il vano scala si accede al piano primo dove troviamo due camere matrimoniali con bagno en-suite, camera singola ed ampio vano disimpegno. Per quanto concerne la ristrutturazione, possiamo evidenziare il fatto che ` stata totale, in quanto originariamente lo stesso era in pessime condizioni di manutenzione; inoltre si ` provveduto ad ampliare la struttura grazie ai benefici della normativa vigente. I lavori effettuati, la dove possibile, hanno mantenuto le antiche caratteristiche rurali, con il ripristino ad esempio di tetti e solai con travi e

 Coefficiente kWh/m²