


Casa singola in vendita

Rif. C810 Marsciano (PG) € 189.000,00

Grande casa di Campagna con due unità abitative con grandi accessori e terreno esclusivo. La proprietà, posta ai margini di una comoda strada asfaltata senza uscita e di conseguenza non trafficata, à posta a brevissima distanza dal borgo di Spina di Marsciano, a soli 10 minuti da Perugia. Il fabbricato principale, di tre piani, ospita due unità abitative, una al piano terra e parzialmente al piano primo, con collegamento interno che dispone di ben 4 camere da letto, 2 bagni, ampi locali giorno, per un totale di circa 140 mq lordi oltre a comodissimi locali sottotetto per altri 120 mq circa e un altro appartamento al piano primo, ben rifinito e composto

da ingresso, grande cucina, soggiorno con camino, ripostiglio, bagno e ampia camera matrimoniale per complessivi 80 mq lordi circa. Al piano terra dello stesso fabbricato principale si trova un'ampia lavanderia di 18 mq a servizio dei due appartamenti. Oltre al fabbricato principale, la proprietà

 Coefficiente kWh/m²