

## 3 locali in

Rif. M-8060120122-22 Siracusa (SR) € 118.000,00

Viale Teocrito, appartamento in condominio signorile posto al quinto piano ascensorato. Composto da ingresso, salone doppio divisibile, cucina abitabile, ampia camera matrimoniale, bagno e balconi con doppia esposizione. Disponibile da subito, ideale anche per investimento ad uso casa vacanza, a due passi dai principali siti turistici quali il Santuario Madonna delle Lacrime ed il Parco Archeologico della Neapolis. codice 80601 M Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Valentina Sorrentino Cell e Whatsapp +39 3484072543 Chiama ora o scrivimi su WhatsApp CLASSE ENERGETICA: F 165 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>