

## **3 locali in vendita**

Rif. sr2019/016 Siracusa (SR) € 79.000,00

In zona ISOLA, Gabetti Siracusa propone in vendita a 79.000 euro un APPARTAMENTO di 80 mq commerciali, composto da 1 unico grande vano con progetto per creare un trivani, pi&amp;ugrave; posto auto interno e ampia veranda. La zona dell'immobile &egrave; tranquilla e silenziosa, disposta vicina a ville abitate tutto l'anno e pochi chilometri dalle coste protette di Siracusa. L'appartamento presenta un ampia balconata con vista aperta. Lo stato di manutenzione &egrave; ancora da rifinire all'interno, ma con possibilit&agrave; di decidere per tutte le rifiniture e taglio interno. La palazzina ancora in fase di completamento &egrave; stata completamente restaurata negli esterni. Il contesto &egrave; recintato e dotato di cancello. L'immobile &egrave; adatto a giovani coppie, famiglie di 3 persone o per uso investimento visto la posizione strategica dove &egrave; sita. La classe energetica &egrave; C, ma con possibilit&agrave; di migliorarla ancora.



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)