

## Villa in

Rif. V003287 Marsala (TP)Info in Sede

A Marsala in vendita, in C/da Fossarunza, villetta "unifamiliare" di 120mq su unica elevazione composta da cucina, soggiorno, salone, camera, 2 camerette, 2 bagni, riscaldamento autonomo, allarme, 2 verande scoperte di 70mq circa e 2.200mq circa di terreno recintato con cancello automatico. L'immobile è dotato di bombolone gas interrato. La pavimentazione è in marmo e gli infissi interni sono in legno con vetro camera. A soli 5 chilometri dal centro di Marsala e 600 metri dal mare. È possibile visitare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico **CLASSE ENERGETICA:**  
In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m2