

## **Negoziò in**

Rif. 2977v Forlì (FC) € 130.000,00

Zona Viale dell'Appennino: rif. 2977v In zona di forte passaggio pedonale e veicolare vendesi locale commerciale di oltre 100 mq, posto al piano terra con ingresso indipendente e dotato di una vetrina su strada. Il locale è suddiviso in negozio, retro bottega, antibagno e bagno. Riscaldamento autonomo, infissi in alluminio con doppio vetro. 130.000 EURO CLASSE ENERGETICA: D 37,46 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>