

# Porzione di Casa in

Rif. csind segr 250 Capannori (LU) € 250.000,00

Casa semi indipendente a Segromigno in piano disposta su due livelli, suddivisa in due appartamenti con ampio giardino. L'appartamento al piano terra si compone di: ingresso ampio soggiorno con caminetto e cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia e bagno. L'appartamento del primo piano si compone di ingresso, sala con camino, soggiorno con camino cucina a vista e terrazzino coperto, disimpegno, due camere matrimoniali, camera doppia e bagno con vasca e doccia, al piano mansardato camera uso salottino, camera matrimoniale e bagno. Soffitta uso ripostiglio. Corredano la propriet&agrave; posti auto, giardino e tre garage. CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
G 290 kWh/m<sup>2</sup> a