

# Villa in vendita

Rif. V003397 Marsala (TP) € 140.000,00

Marsala, più precisamente nei pressi di Contrada Madonna Alto Oliva, proponiamo in vendita luminosa villetta, completamente abitabile, composta da un'unica elevazione e una fantastica vista isole. La soluzione proposta si sviluppa su una superficie di 100 mq dove troviamo un ingresso cucina/soggiorno che dà accesso ad una grandissima veranda, un disimpegno che serve la zona notte composta da tre camere tra cui una matrimoniale il tutto servito da due servizi. L'immobile gode di una tripla esposizione e grazie a questo ad ogni angolo della casa non manca luminosità e circolo d'aria. Grazie alla sua ubicazione, la casa si affaccia sulle isole egadi ma si riesce a vedere anche erice e le isole dello stagnone, da contemplare nei 4000 mq circa di terreno arricchiti da una piccola pineta, oltre che del terrazzo sovrastante dove si accentua ancora di più la vista. Grazie alla normale quadratura e alla precisa