

## Rustico o Casale in

Rif. V001970 Carate Urio (CO) € 127.000,00

CARATE URIO, Tipica casa del lago. Completamente da ristrutturare/restaurare. Tutta di propriet&agrave;, cielo/terra. L'abitazione non &egrave; stata rovinata da ristrutturazioni intermedie, tipiche degli anni 60". Non ha subito infiltrazioni d'acqua. Il tetto &egrave; stato sempre curato, presenta una copertura in tegole marsigliesi. E' inserita nell'abitato antico. Non &egrave; raggiungibile in auto, ci sono circa 120 metri di strada pedonale. Per la ristrutturazione si riesce ad accedere comodamente con mezzi idonei. La casa &egrave; disposta su tre livelli. Piano terra: tre locali con camino. Primo piano tre locali. Secondo piano tre locali e bagno. Cantina e servizio nel seminterrato. Casa non abitabile. &Eacute; necessaria una radicale ristrutturazione. E' libera su circa tre lati e ha una bella vista lago, dal secondo piano. Per la sua metratura &egrave; indicata sia come casa principale che come seconda casa. L'immobile non possiede in propriet&agrave; e in

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 [www.vehdesiaffittasi.it](http://www.vehdesiaffittasi.it)