

## 3 locali in

Rif. V009436 Osio Sopra (BG) € 199.000,00

In nuova costruzione, proponiamo in zona residenziale e tranquilla a Osio Sopra, ampio trilocale posto al piano terra con ingresso indipendente e giardino privato fronte e retro. L'immobile &grave; composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto e bagno. Al piano interrato, troviamo la taverna e la lavanderia. Completa la soluzione il box doppio. **POSSIBILITA' DI PERSONALIZZARE LE FINITURE.** Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A ). Classe Energetica B IPE: 57,13 kWh/m<sup>2</sup>a. **CLASSE ENERGETICA: B 57,13 kWh/m<sup>2</sup> a**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>