

# 1 locale in vendita

Rif. V001254 Marigliano (NA) € 35.000,00

Marigliano nel pieno centro, nei pressi di Via Nicotera, a pochi passi dal Corso Umberto e Villa Comunale, in posizione strategica per raggiungere la variante 7 bis evitando il centro, Dimensionekasa propone in vendita per un ottimo investimento, un Monolocale di recente ristrutturazione, con Doppio accesso Indipendente, al piano terra e composto da Angolo Cottura, Bagno e Camera. L'immobile è locato con una rendita annua di EURO 2400 CLASSE ENERGETICA: F 119,97 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>