

## **3 locali in**

Rif. APP5156 Orvieto (TR) € 120.000,00

Ad Orvieto scalo, in un complesso di recente costruzione, vi proponiamo un appartamento in ottime condizioni con tre balconi e garage. L'appartamento &egrave; posto al primo piano, &egrave; servito da ascensore ed &egrave; composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e servizio per un totale di 60 metri quadrati calpestabili circa. Completano la propriet&agrave; tre balconi e un ampio garage di 22 metri quadrati calpestabili circa. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. Orvieto &egrave; una splendida cittadina di origine etrusca, posta ad un'altitudine di 325 metri slm e distante 23 km da Bolsena e dal suo splendido lago, 24 km dalla splendida Civita di bagnoregio, 61 km da Viterbo, 76 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 77 km da Perugia, 119 km dal centro di Roma e 169 km da Firenze. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>