

# Negoziò in

Rif. V003625 Marsala (TP) Info in Sede

NELLA ZONA COMMERCIALMENTE PIU' AMBITA DI MARSALA E PRECISAMENTE IN VIA ROMA; L'AGENZIA IMMOBILIARE LAGUNA BLU PROPONE IN VENDITA: NEGOZIO DI 70 MQ IN BUONE CONDIZIONI. IL LOCALE HA LA POSSIBILITA' DI UNIRE IL DEPOSITO RETROSTANTE DAL QUALE SI ENTRA ATTRAVERSO UNA PORTA SECONDARIA. L'AMPIA VETRINA E IL SERVIZIO BAGNO CON ANTIBAGNO COMPLETANO L'IMMOBILE OGGETTO DI VENDITA. IDEALE COME NEGOZIO DI ABBIGLIAMENTO, ARTICOLI DA REGALO MA ANCHE COME CAFFE' LETTERARIO, ENOTECA O SIMILARI. RICHIESTA EURO 250.000,00 CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
ENERGETICA: G