

# Villa in

Rif. A001902 Marsala (TP) Info in Sede

Nei pressi della Contrada Berbaro, zona Signorino, proponiamo in affitto Villetta di circa 60 mq, disposta su due livelli, piano terra e il piano scantinato, entrambi di circa 30 mq. L'immobile arredato a nuovo &egrave; composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola e servizio completo di box doccia, inoltre dispone di due climatizzatori. Ci&ocirc; che valorizza maggiormente l'immobile &egrave; sicuramente lo spazio esterno di cui &egrave; dotato, infatti troviamo circa 400 mq di giardino privato con doccia esterna. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>