

## **4 o più locali in vendita**

Rif. APP5157 Orvieto (TR) € 85.000,00

Ad Orvieto scalo vi proponiamo un ampio e luminoso appartamento con due balconi, cantina e posto auto. L'appartamento è posto al primo piano ed è composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno, tre camere e servizio per un totale di 92 metri quadrati calpestabili circa. Completano la proprietà i due balconi, la cantina di 10 metri quadrati circa e il posto auto condominiale. Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. Orvieto è una splendida cittadina di origine etrusca, posta ad un'altitudine di 325 metri slm e distante 23 km da Bolsena e dal suo splendido lago, 24 km dalla splendida Civita di bagnoregio, 61 km da Viterbo, 76 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 77 km da Perugia, 119 km dal centro di Roma e 169 km da Firenze. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>