

## **Villa in vendita**

Rif. V003681 Marsala (TP) € 170.000,00

A Marsala nei Pressi di Via Vita vendesi villa singola di 145 mq con 7000 mq di terreno semi recintato composta da cucina, ampio salone con soppalco e 15 mq circa di terrazzo panoramico e camino, disimpegno, camera, cameretta, bagno, riposto, un secondo bagno da completare, e un vano lavanderia e un'altra camera da adeguare alla casa ma abitabili. La pavimentazione è in gres porcellanato e marmo e gli infissi in alluminio e vetrocamera. Prezzo di Vendita EURO 170.000,00 trattabili CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>