

## 3 locali in

Rif. A001632 Mascalucia (CT) € 600,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Mascalucia in via Delle Acacie, in zona residenziale tranquilla costituita prevalentemente da ville, APPARTANVILLA, posta al piano terra, recente costruzione di circa 100 mq. con giardino comune e terrazzo attrezzato privato. L'immobile &egrave; costituito da ampio salone, cucina semi-abitabile accessoriata, con tutti gli elettrodomestici (frigorifero, piano cottura e forno) due camere di cui una matrimoniale e la seconda arredata con due letti singoli, bagno con box doccia e terrazzo con barbeque. La villa &egrave; immersa nel verde e risulta molto curata ed accogliente, &egrave; dotata di tutti i comfort e possiede porta blindata, cancello automatico, impianto termico, climatizzazione. Classe energetica G (



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>