

## **3 locali in vendita**

Rif. sr2019/029 Siracusa (SR) € 68.000,00

In zona Borgata, Gabetti Siracusa propone in vendita a 68.000 euro un SEMI INDIPENDENTE su tre livelli di 73 mq commerciale, composto da 3 vani e terrazzo di pertinenza di 49 mq. L'appartamento, di forma planimetria rettangolare, sito al piano primo dello stabile &egrave; così composto; cameretta, bagno, camera matrimoniale e cucina abitabile con affaccio su pozzo luce interno. Nell'immobile come gi&agrave; detto vi &egrave; un grande terrazzo di pertinenza di 49 mq oltre a due balconi con affaccio esterno. Lo stato di manutenzione &egrave; datato e restano da rivedere gli impianti anche se funzionanti in tutte le loro funzioni. La classe energetica &egrave;  G, ma con possibilità&agrave; di migliorarla ancora. Per informazioni, chiamaci o vieni in Via San Sebastiano 45. Se Vuoi comprare la casa pagando mensilmente, fissa una consulenza con Monety. Se vuoi informazioni sulla regolarità&egrave; della casa, fisca, una consulenza per il check esco.