

## 3 locali in

Rif. FVR154 Tavullia (PU) € 145.000,00

**PADIGLIONE INDIPENDENTE OCCASIONE-** Su piccola palazzina di recente costruzione, appartamento con ingresso indipendente, disposto su due livelli così suddiviso: cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, camera matrimoniale e bagno al primo livello. Al secondo livello troviamo la mansarda alta e completamente praticabile di 60 mq circa, collegata internamente e anche con il proprio portone indipendente dalla scale esterna, dove è stata attualmente realizzata camera molto grande con zona TV, con altro bagno e terrazzo a tasca. Completa la proprietà garage al piano terra e piccolo scoperto privato da poter trasformare volendo anche in posto auto esterno. **EURO 145.000 (Classe energetica: E**

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>