

## 4 o più locali in

Rif. lua470 Lucca (LU) € 200.000,00

Appartamento nuovo in vendita a Lucca, San Marco, posto al piano primo di circa 96 mq: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone. Edificio con classe energetica prevista, A, dotato di ascensore. A corredo un posto auto di proprietà; e una spaziosa cantina di circa 8 mq. Si compone: ampio e luminoso soggiorno con accesso al balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con possibilità di ricavare grande cabina armadi, altra camera matrimoniale, comodo ripostiglio con attacco per la lavatrice e bagno con doccia e finestra. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a pavimento con caldaia a condensazione, pavimenti in gress

porcellanato effetto legno, infissi in pvc con vetrocamera, persiane in alluminio, porte laccate bianche, porta d'ingresso con requisiti termici/acustici con blindatura, predisposizione aria condizionata, pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria, citofono. L'appartamento nuovo in vendita a Lucca, San

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it