

## 3 locali in affitto

Rif. A000650 Catania (CT) € 550,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Catania, in viale Alcide De Gasperi a pochi passi da Piazza Nettuno e dal lungomare, comodo ed accessoriato Trilocale arredato di 80 mq. circa, posto al primo piano di un palazzo di città; ben curato ed in ottimo contesto abitativo. L'appartamento risulta composto da ingresso, due ampie camere da letto, una cucina soggiorno un bagno in perfette condizioni ed un ampio balcone. Una delle due camere &grave; possibile modificarla eliminando letti singoli e creando un soggiorno. L'immobile si colloca in zona servitissima ed a pochissima distanza dagli snodi viari principali della città;, &grave; climatizzato, ben esposto ed arredato. Canone di locazione richiesto euro 550,00 mensili, quota condominiale euro 25,00 mensili. Solo Referenziati. Classe energetica G (



Coefficiente kWh/m2