

in vendita

Rif. V003826 Marsala (TP) Info in Sede

Marsala - In vendita area industriale dismessa e in parte commerciale con locali ad attività artigianale sulla via Salemi, una delle più importanti arterie di collegamento della città, con altro accesso dalla via Aurelio Saffi. L'area risulta inserita in un contesto urbano servito di attrezzature pubbliche, l'intera area si estende su 13.500mq circa così suddivisa: Superficie area commerciale: 500mq circa; Superficie area artigianale: 800mq circa; Superficie area adibita a depositi: 3200mq circa; Superficie area agricola: 7000mq circa; Spazi comuni: 2000mq circa. Tali indici così elevati costituiscono un pregio immobiliare in quanto, detta volumetria, potrà essere riutilizzata per eventuali riuso dei fabbricati. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m²