

## **3 locali in**

Rif. V003885 Marsala (TP) € 100.000,00

A Marsala in vendita, in C/da Berbaro, appartamento di nuova costruzione di 70mq al 1° piano; piano composto da cucina, soggiorno, camera, cameretta, bagno, veranda scoperta di 200mq, veranda coperta di 25mq e area libera sovrastante. Attualmente affittato con una rendita annuale di EURO 3.600,00. E' possibile visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico  
CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>