

# **Negozi in affitto**

Rif. 1356 Marsala (TP) € 2.083,00

Pronto Casa Immobiliare propone in affitto nella zona di Strasatti un locale commerciale di 270 mq con un vano di 170 mq circa destinato come negozio, 3 uffici e un bagno. Sotto &egrave; presente un piano cantinato di 270 mq con accesso tramite la scala da dentro e da fuori tramite uno scivolo. Lo spazio esterno &egrave; di 2.300 mq B3 e 630 mq tutto recintato. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>