

# Porzione di Casa in vendita

Rif. capr18 Aulla (MS) € 60.000,00

Caprigliola, in caratteristico borgo, a non più di dieci minuti da S. Stefano Magra/svincoli autostradali, in bella posizione soleggiata, terratetto di 65 mq composto da tre locali oltre servizio, con doppia possibilità di disposizione: cucina abitabile e due camere oppure cucina abitabile, sala, camera matrimoniale. Completamente ristrutturato, dotato di ampie cantine e parcheggio a pochi metri. Rich. Euro 60000 [www.poli-immobiliare.it](http://www.poli-immobiliare.it) 3479172506 CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m2