

# 1 locale in

Rif. marina355 Carrara (MS) € 120.000,00

MARINA DI CARRARA a pochi metri dal mare in palazzina di poche unit&agrave; immobiliare grazioso openspace posto al primo piano con grande terrazza pranzabile e ottima esposizione. Ideale ad uso investimento. Locato fino a dicembre 2024 a 350 euro mese. Per info 393.1713940 Marina di Carrara &egrave; una localit&agrave; balneare della costa apuana, frazione del comune di Carrara, nota come localit&agrave; di villeggiatura e per la fiera annuale Marmotec. La frazione fa parte di un agglomerato urbano intervallato da pinete e parchi, che si estende senza soluzione di continuit&agrave; tra il mare e il centro di Avenza, dove si trova la stazione ferroviaria di Carrara-Avenza, mentre a ovest si salda alla localit&agrave; ligure di Marinella di Sarzana. Da ponente a levante, tra la zona portuale e il confine con la Liguria, il paese dispone di un'ampia spiaggia sabbiosa attrezzata con ombrelloni e cabine, che per la maggior parte dell'estensione &agrave;

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>