

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2019/038 Siracusa (SR) € 160.000,00

In zona Grotticelle, a pochi metri dalla Villa Reimann, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 160.000 un appartamento ristrutturato composto da 4 comodi vani pi&ugrave; garage di pertinenza collocato all'interno di un'area recintata. La casa &grave; dotata di 2 ingressi (uno su piano rialzato e il secondo piano terra) ed &grave; composta da ampio salone con veranda a livello, cucina molto grande con annessa veranda chiusa (2&deg;ingresso) e 1&deg; bagno che &grave; presente nella zona living. Nella zona notte sono presenti 2 camere da letto e ulteriori 2 bagni. Una delle camere da letto &grave; dotata di spaziosa cabina armadio con punto luce. E' fattibile realizzare una 3&deg;camera modificando il taglio attuale della casa. Ottimo lo stato di manutenzione. Presente impianto metano, riscaldamento autonomo (caldaia a condensazione junkers Bosh) e 3 climatizzatori. Porta blindata, infissi in legno e pavimentazione laminata o tappeto. Tutti i bagni nuovi. La classe

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it