## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## Porzione di Casa in vendita

Rif. trtc porc 70r Porcari (LU) € 70.000,00

Porcari, terratetto centrale in condizioni abitabili, sviluppato su due livelli e composto al piano terra da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con camino, disimpegno con attacchi lavanderia e bagno con doccia. Al piano primo disimpegno zona notte, due camere matrimoniali. Al piano superiore ampia mansarda abitabile dove poter realizzare ulteriori camere. La proprietà si completa di resede privata davanti casa e giardino poco discosto con ripostiglio in muratura. Zona tranquilla, prezzo trattabile. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a