

## 4 o più locali in

Rif. A001650 San Giovanni la Punta (CT) € 600,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a San Giovanni La punta, zona Trappeto, in via Balatelle, all'interno di un residence ben curato, pentavani di 140 mq. con box auto. L'appartamento si colloca al terzo piano ascensorato di una palazzina del residence ed è composto da ingresso su disimpegno, quattro stanze di cui una più piccola di circa 14 mq., una cucina-living di oltre 35 mq., bagno con vasca e doccia, lavanderia con servizio ed una verandina all'esterno. L'immobile è balconato con esposizione nord, est ed ovest ed è accessoriato con impianto termico e 2 climatizzatori. Il box auto è accessibile da corsia con altezza metri 1,80 e misura circa 20 mq. Canone di locazione richiesto: Euro 600,00 Spese condominiali euro 55,00 mensili. Classe energetica G (