

in vendita

Rif. V001578 Ceriale (SV) € 400.000,00

A Ceriale, in zona residenziale, proponiamo in vendita Villa bifamiliare di 193 mq commerciali con terreno / corte di 450 mq ca. L'accesso alla villa è sia pedonale che carrabile e all'interno della corte, completamente recintata, è possibile parcheggiare due autovetture. L'immobile si eleva per due piani, piano terra e piano primo, e in ciascun livello è situata una unità immobiliare avente il proprio accesso indipendente. Il primo appartamento ubicato al piano terra sviluppa una superficie commerciale di 80 mq e risulta così composto: Ingresso nel corridoio, Cucina abitabile, ampia Sala con Caminetto a legna, 2 Camere da letto, bagno con finestra.  Coefficiente kWh/m² L'alloggio necessita di alcuni interventi di ristrutturazione. Riscaldamento autonomo. Completa il piano terreno un Box auto di 17 mq. Tramite una scala esterna si accede al livello superiore dove è situata la seconda unità immobiliare di 113 mq commerciali composta da: ampia Sala