**SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

# Ufficio in affitto

Rif. A001653 Catania (CT) € 1.370,00

La SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania in Via Trieste, appartamento di sei vani per uso ufficio (cat. catastale A/2) di circa 180 mq. L\'immobile si colloca in una delle zone più richieste della città, al terzo piano ascensorato di un palazzo ben curato ed in ottimo contesto, è composto da ingresso su disimpegno, salone doppio attualmente diviso in due vani con parete in cartongesso, tre vani di circa 18 mq. un vano di 12 mq. ampio ripostiglio, vano cucina di circa 16 mq. doppi servizi di cui uno attrezzato per disabili e tre balconi con esposizione a sud su via Trieste ed Ovest su cortile condominiale. L\'immobile possiede climatizzatori ed un box auto di circa 20 mq. Il canone di locazione richiesto è di euro 1.370,00 mensili. Oneri condominiali euro 65,00 mensili circa. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it