

# Villa in

Rif. sr2019/043 Siracusa (SR) € 90.000,00

In zona Carrozziari, a soli 4 km da Siracusa e vicina a tutte le pi&ugrave; rinomate localit&agrave; di mare della citt&agrave;, Gabetti Siracusa propone in vendita a 90.000 euro una villetta, di 61 mq commerciali, composta da 3 vani pi&ugrave; giardino di pertinenza di 414 mq. Attraverso una comoda veranda chiusa si accede direttamente sull'ampio salone che ha una doppia uscita verso il giardino esterno. Disimpegnato si trova il cucinino e la zona notte, composta quest'ultima da camera matrimoniale, cameretta e bagno con doccia. E' presente una comoda veranda chiusa antistante, perfetta per godere del fantastico clima siciliano e un'area esterna in parte pavimentata e in parte adibita a giardino, con alberi da frutto. Lo stato di manutenzione &egrave; da ritenere buono, infatti la casa risulta abitabile fin da subito. La classe energetica &egrave; la D. Per informazioni, chiamaci o vieni in Via San Sebastiano 45. Se vuoi comprare la casa pagando mensilmente, fissa una