

# Villetta Schiera in

Rif. RG047 Fabbrico (RE) € 176.000,00

FABBRICO, VILLETTA A SCHIERA DI NUOVA COSTRUZIONE!! Splendida villetta ad angolo in fase di ultimazione, con meraviglioso giardino privato di 140 mq su 2 lati , ampio soggiorno luminoso e cucina a vista, bagno, garage e portico al piano terra, una camera matrimoniale, una camera singola, bagno, ripostiglio, al piano primo pi&ugrave; soffitta al piano sottotetto Finiture di altissimo livello con possibilit&grave; di personalizzazione, struttura antisismica. Consegna 6 mesi. Classe energetica prevista C. Rich. EURO 176.000,00 Rif. RG047 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - via Antonio Ligabue 37 , tel.: 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: C**