

# **Villa in vendita**

Rif. V009705 Suisio (BG) € 380.000,00

Proponiamo in zona tranquilla e residenziale a Suisio, introvabile villa , ideale per due nuclei familiari, libera su 4 lati e e circondato da ampio giardino privato. La soluzione si presenta in questo modo: al piano rialzato troviamo un'ampia cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, tre camere, due bagni, due comodi balconi e due terrazzi. Al piano seminterrato si trova un ulteriore appartamento/taverna, composto/a da cucinotto, soggiorno, bagno, lavanderia e camera. Completa la soluzione il box doppio in larghezza. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A ). Classe Energetica G IPE: 255,56 KWh\mqa. CLASSE ENERGETICA: G 255,56

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
kWh/m<sup>2</sup> a