

## 2 locali in

Rif. V009751 Lallio (BG) € 115.000,00

Proponiamo a Lallio, in zona strategica tra Bergamo e Treviolo, recente bilocale ad alte prestazioni energetiche, posto al secondo piano, servito da ascensore. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, ampio balcone vivibile, disimpegno, camera e bagno finestrato. Completa la soluzione l'autorimessa. **SI VALUTA ANCHE L'AFFITTO A RISCATTO!!**. Classe Energetica B IPE: 45,02 kWh/m<sup>2</sup>a. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (ufficio in Osio Sopra Via Papa Giovanni XXIII N.8A) **CLASSE ENERGETICA: B 58,45 kWh/m<sup>2</sup> a**