


## Villa in

Rif. V003938 Mazara del Vallo (TP) € 50.000,00

A circa 5 minuti dal litorale roccioso di Mazara del Vallo, conosciuta come zona C.da Bocca Arena, e a pochi passi dalla meravigliosa Riserva Naturale Oasi WWF di Lago Preola e Gorghi Tondi, Laguna Blu propone in vendita villetta da ristrutturare di circa 75 mq contornata da ampio giardino di circa 1000 mq. La villetta &egrave; composta da; cucina salone e camera matrimoniale. Nella parte esterna comprende di veranda con servizio e dependance con forno, inoltre dispone di un pozzo. Il tutto con aria libera soprastante. L'immobile gode di un'ottima ubicazione poich&acute; &egrave; inserito in un contesto molto tranquillo e verdeggiante, ottimo per chi ama le zone di campagna con vista aperta. L'immobile &egrave; libero, ed &egrave; possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA:

G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it