

# Villa in

Rif. V003975 Mazara del Vallo (TP) Info in Sede

A pochi passi dallo splendido mare di Tonnarella, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita villa di circa mq 300 su due livelli. Al piano terra &grave; composta da: -veranda, ingresso - salotto, cucinotto, una camera doppia e due singole, servizio con doccia e ripostiglio. Al primo piano &grave; composta dalla medesima composizione del piano terra. Il tutto circondata da circa 1200 mq di terreno e con area libera soprastante. E' possibile visionarla previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>