

## **Villetta Schiera in**

Rif. R1062 Fabbrico (RE) € 147.000,00

FABBRICO ESCLUSIVA VILLETTA A SCHIERA CENTRALE !!! Proponiamo splendida villetta a schiera con giardino privato, composta da ingresso su ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura e sbocco sul giardino, bagno con doccia al piano terra, 2 camere matrimoniali, 1 studio, bagno al piano primo, sovrastante soffitta con camino, giardino di 108 mq con box auto. Condizioni perfette!!! Consegna immediata! UN VERO GIOIELLO!! Classe energetica E ep gl nren 180,49 kwh/mq/anno Rich. EURO 147.000,00 Rif. R1062 - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - Via A.Ligabue 37, tel. 059/677539 - [novi@eurocasaimm.com](mailto:novi@eurocasaimm.com) - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) CLASSE ENERGETICA: E

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
180,49 kWh/m<sup>2</sup> a