

## **4 o più locali in**

Rif. V002085 Floridia (SR) € 118.000,00

Nella zona nord di Floridia, servita da scuole, negozi, supermercati, farmacie, spazi ricreativi, si propone in vendita, in un piccolo condomino, di 4 unit&agrave; immobiliari, un appartamento di mq 118, con ascensore, posto al quarto piano di recente costruzione. Internamente l'immobile, &egrave; composto da, ingresso su soggiorno-angolo cottura, con ampio balcone su strada principale, corridoio, camera da letto principale, 2 camere da letto, tutte con esposizione su balcone, bagno principale, doppio servizio, con doccia, ripostiglio. Data la sua doppia esposizione ha tutti gli ambienti ben luminosi ed arieggiati. L'immobile &egrave; in ottime condizioni, i pavimenti ed i rivestimenti sono in ceramica, le porte interne, in legno di buona fattura. Termo autonomo con caldaia a metano e radiatori in alluminio. Gli infissi interni in alluminio con taglio termico e vetro camera, con persiane. Classe energetica F.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiainaffittasi.it

GRIMALDI FRANCHISING - PUNTO - ORTICIA - via dell'AMALFITANIA